Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plateau de bureaux de 537 m2, Vannes (56000)

Annonce **C1342346** postée le **05/février/2026**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre plateau d'environ 537 m2, idéalement situé en plein coeur du centre-ville de Vannes, au sein d'une rue à bonne visibilité.

Implanté en angle, à l'intersection d'une rue piétonne et d'un axe accessible aux véhicules, ce bien prend place dans un local emblématique de Vannes, offrant une visibilité remarquable et un emplacement stratégique.

Le plateau se prête à de nombreux projets :

- Local commercial.

- Bureaux.

Activité professionnelle, à l'exception de la restauration.

Un espace à bon potentiel.

Surface commerciale : 537 m²

Surface totale : 537 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 458 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 350 000 €**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.