Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, bières/ restaurant 140 places avec terrasse, Lyon 4ème (69004)

Annonce **C1342344** postée le **05/février/2026**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A vendre bar à bières et restauration idéalement situé.

Cet établissement réputé bénéficie d'une bonne notoriété auprès de la clientèle lyonnaise.

Surface totale de 300 m2, dont 200 m2 exploités en bar à bières, restauration et événementiel.

Capacité d'accueil d'environ 140 places en intérieur et 40 places en terrasse.

Une offre de restauration est en place et fonctionne aussi bien le midi que le soir.

Cuisine équipée avec extraction aux normes, permettant une exploitation complète et conforme.

L'établissement est aux normes, entièrement équipé et dispose de nombreux espaces de stockage.

Clientèle fidèle et régulière.

Chiffre d'affaires et résultat constants.

établissement connu et reconnu des lyonnais.

Opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire rentable, immédiatement opérationnelle, avec un bon potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 2 911 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**378 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.