

Tabac, Presse de 105 m² dans un quartier commerçant des Pyrénées-Orientales (66)

Annonce C1342338 postée le 05/février/2026

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre tabac-presse idéalement situé dans un quartier commerçant et dynamique, sous arcades.

Surface de vente d'environ 75 m² avec réserve de 30 m².

Local conforme PMR, en bon état, sans travaux à prévoir.

Equipements en place : Linéaire presse 120 m, borne PMU, photomaton, deux caisses bimédia, avec rayons complémentaires développés (carterie, cadeaux, boissons, e-cigarettes).

Clientèle de proximité fidèle.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 1 590 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	214 000 €
EBC en 2024	77 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 000 € FAI**

Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.