

Local commercial idéal pour Parfumerie, Bijouterie, 21 m² dans une rue piétonne,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1342291** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : Au cœur de Bordeaux (33000), à céder un local situé dans une rue piétonne de la ville.

Local de 21 m² se décompose en deux parties.

Bail neuf 2025.

Local idéal pour bijouterie, vente de produits cosmétiques.

- Prix de cession de 50 000 € net cédant.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire de 8 300 € HT.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 21 m²

Loyer mensuel : 1 040 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 960 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.