

Bar, Restaurant 35 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000)

Annonce C1342284 postée le 04/février/2026

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre les murs commerciaux et le fonds de commerce de restauration, bénéficiant d'un emplacement recherché.

Local d'environ 72 m², triphasé, terrasse de 20 places, et 35 places en intérieur, et petite extraction. Tous les gros travaux de l'immeuble ont été réalisé.

Pas de contrat, ni personnel à reprendre.

- Prix des murs commerciaux et du fonds de commerce de 900 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence en plus de 8% HT du prix de cession net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	315 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **986 400 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.