

## Local commercial avec extraction , 39 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Anglet (64600)

Annonce C1342281 postée le 04/février/2026

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A louer un local commercial neuf bénéficiant d'un gros visuel.

Local d'environ 39 m<sup>2</sup> avec vitrines situé en bordure d'un boulevard proche de Biarritz.

Local livré brut de béton avec tous fluides en attente y compris conduit d'extraction pour activité de restauration professionnelle. En sus, une terrasse privative d'environ 46 m<sup>2</sup> et une place de stationnement dédiée.

**Surface commerciale :** 39 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 39 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.