Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Café, Hôtel bureau d'environ 6 chambres dans une zone touristique,, Hauterives (26390)

Annonce **C1342266** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Drôme - Hauterives (26390) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel - café situé sur un secteur touristique.

Un établissement entièrement rénové.

Logement sur place et outil immédiatement opérationnel.

Ancien bar - hôtel restaurant :
- Cuisine professionnelle aux normes avec four à pizza prêt à l'emploi.
- Restaurant prêt à être exploiter (ou pas, en fonction de votre projet) description du bien.
- Surface totale d'environ 252 m2.
- Bar, salles de restauration, cuisine, espaces techniques et annexes.
- Hébergement : 6 chambres.

- Logement de fonction d'environ 50 m2 (inclus dans le loyer du fonds de commerce de 905 € / mois).
- Extérieur privatif pour l'exploitant équipements et état.

- Cuisine professionnelle équipée.
- Four à pizza opérationnel.
- Établissement entièrement rénové.
- Matériel en très bon état atouts et potentiel.
- Environnement touristique reconnu.
- Clientèle locale et de passage.
- Organisation rationnelle.
- Bel outil à redynamiser selon le projet.

Profil repreneur :
- Idéal pour un couple.
- Une première reprise.
- Reconversion.

Les honoraires du cabinet sont à la charge du vendeur.

Nombre de chambres : **6**

Surface commerciale : 252 m²

Surface totale : 252 m²

Éléments chiffrés :

CA	151 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession :	**105 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hauterives (26390), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Hauterives : **1 676 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.