Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1342264** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre une brasserie du midi idéalement située et réalisant un très gros chiffre d'affaires avec une rentabilité éprouvée.

L'établissement est ouvert uniquement le midi, offrant un excellent confort de vie tout en conservant une activité très performante. Il bénéficie d'une Licence IV, permettant une exploitation complète bar / brasserie.

Atout majeur :
- Une grande terrasse très recherchée, génératrice d'un fort volume de couverts et d'un flux constant de clientèle locale et touristique.

Points forts :
- Brasserie du midi uniquement.
- Licence IV incluse.
- Grande terrasse à forte capacité.
- Cuisine professionnelle équipée
- Clientèle fidèle et régulière.
- Très gros chiffre d'affaires.

Établissement clé en main.

Important potentiel de développement (ouverture soir possible).

Affaire saine et solide, idéale pour un professionnel souhaitant conjuguer rentabilité élevée et qualité de vie, ou pour un investisseur désireux d'optimiser encore le potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.