Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bijouterie dans le Calvados (14)

Annonce **C1342254** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Vente de bijouterie - Calvados - Normandie - logement.

Cette belle affaire bénéficie d'un emplacement avec une forte visibilité en hyper centre-ville.

Le commerce a été rénové, pas de travaux à prévoir.

Fermé le dimanche et le lundi.

Le logement de fonction comprend une cuisine aménagée, un séjour- salon, un bureau, 4 chambres, sdb, un garage.

H.T.

EBE retraité : 135.000 euros.

La cession sera la vente de 100 % des titres de la société, valeur du fonds de commerce 316.800 euros, les honoraires d'agence inclus.

Loyer annuel : 24 732 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
735 000 €	687 000 €	
€	€	
135 000 €	58 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**633 170 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**158 000 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.