

Restauration rapide, snacking, terminal de cuisson, Bordeaux (33000)

Annonce **C1342245** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Située au cœur d'un quartier à forte densité de population, cette affaire de restauration rapide, snacking et terminal de cuisson bénéficie d'un emplacement de choix avec une clientèle régulière et de passage.

Le commerce dispose d'une belle salle de 26 places assises, complétée par une terrasse, offrant un potentiel de développement sur place et à emporter.

Organisation de travail confortable avec 1 jour et demi de fermeture par semaine ainsi que 3 semaines de congés annuels, permettant un bon équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

Après 15 ans d'exploitation, le cédant prend sa retraite.

L'affaire est saine et structurée, idéale pour un couple de repreneurs ou des professionnels souhaitant s'investir dans un commerce de proximité.

Chiffre d'affaires : 206 keuros en progression.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 126 m²

Loyer annuel : 14 351 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	206 000 €
EBE en 2025	56 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	143 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	57 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.