

## Restaurant 25 couverts dans le Gard (30)

Annonce C1342242 postée le 04/février/2026

### Description de l'activité

---

Restaurant - village cossu du Gard.

Fonds de commerce de restauration situé dans une ville cossue du Gard, positionné sur un axe routier stratégique en sortie de rond-point, bénéficiant d'un trafic estimé à 10 000 véhicules par jour. La visibilité et l'accessibilité en font un emplacement adapté à une activité de restauration sur place, à emporter & en livraison.

L'établissement dispose d'une salle de 50 m<sup>2</sup> entièrement rénovée, offrant une vingtaine de places assises, avec sanitaires PMR aux normes. Un espace comptoir, conçu sur mesure, permet la préparation, l'encaissement et la vente à emporter, ouvert sur la salle et la cuisine.

La cuisine professionnelle de 25 m<sup>2</sup> est équipée de matériel neuf : Zone de cuisson, extraction à filtres à charbon, espaces de stockage positif et négatif, plonge séparée et réserve. Aucun travaux n'est à prévoir.

L'affaire est prête à fonctionner immédiatement, sans reprise de personnel imposée. Elle convient à un professionnel souhaitant exploiter un outil de travail optimisé et conforme aux normes actuelles.

Capacité intérieure : 25 places assises.

CA 2025 : 280 keuros.

Prix de vente : 165 keuros.

Plus d'informations et dossier complet disponibles sur demande.

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 200 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	280 000 €
EBE en 2025	85 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

