

## Entrepôt de 206 m<sup>2</sup>, Saint-Andiol (13670)

Annonce C1342231 postée le 04/février/2026

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Saint-Andiol (13670) : A louer un entrepôt de 206 m<sup>2</sup> situé dans un parc d'activités.

Foncier : à la charge du preneur.

Construction : En panneau sandwich offrant une bonne isolation thermique et phonique.

Situé à proximité d'un parc d'activités, cet entrepôt de 206 m<sup>2</sup> offre un environnement sécurisé et fonctionnel, parfaitement adapté pour vos activités artisanales, industrielles ou de stockage.

Caractéristiques principales :

- Portes sectionnelles 4 m x 4 m.
- Hauteur sous plafond : 5,5 mètres.
- Dalle béton toute charge.
- Compteur triphasé.
- Eau par forage en sous-compteur (possibilité d'installation de WC).
- Site surveillé par système de vidéosurveillance.
- Parking dédié.
- Zone de retournement pour camions.

L'entrepôt bénéficie d'un accès facile aux axes routiers principaux et permet la circulation et le stationnement de véhicules utilitaires et poids lourds.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale** : 206 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 206 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Andiol (13670), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Saint-Andiol : **3 240 ( sos villages )**

### Photos

---

