

Tabac, Presse, Loto, 65 m² dans un village vivant de la Manche (50)

Annonce C1342222 postée le 04/février/2026

Description de l'activité

Manche (50) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ avec logement idéalement situé dans un village dynamique en bord de mer, bénéficiant d'un excellent cadre de vie et d'une clientèle fidèle à l'année.

Activité rentable, saine et sécurisée.

Commissions nettes de 134 k€.

Les atouts majeurs :

- Un environnement recherché, avec mer à proximité.
- Une zone ZFRR : Fiscalité très avantageuse.
- Commerce avec logement de fonction.
- Ensemble en parfait état.

Dossier complet sur demande. Confidentialité assurée.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	208 000 €
EBC	98 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 200 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.