

## Tabac, Presse, Loto sur un axe passant, dans l'Hérault (34)

Annonce **C1342219** postée le **04/février/2026**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : Situé dans une ville moyenne du 34, proche du littoral, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto bénéficiant d'une clientèle fidèle qui est complétée par la venue des touristes.

Implanté sur un axe passant, cet établissement a une bonne visibilité.

Le commerce tenu avec soin et est en bon état.

Aucuns travaux à prévoir ; le point de vente est en excellent état.

Commissions de 218 400 €.

Le tabac offre un cadre de travail agréable, idéal pour un couple souhaitant s'appuyer sur une équipe ou travailler en famille.

L'environnement est attractif, le cadre idéal pour une belle reconversion.

#### Points fort :

- Belle superficie.
- Organisation confortable.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	141 000 €
EBE en 2023	175 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **594 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.