

Tabac, Presse, Loto dans une ville dynamique de l'Hérault (34)

Annonce **C1342217** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : Situé dans une ville attractive et très dynamique, à vendre un commerce de tabac, presse, loto bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur d'un environnement tous commerces, générant un flux constant de clientèle.

Le cadre de travail de qualité permet à un couple d'exploitants de travailler en alternance, et sera accompagné d'un salarié, tout en profitant de 1 jour et demi de fermeture par semaine.

Commissions de 180 900 €.

Une affaire structurée parfaitement adaptée à une première installation, avec un équilibre idéal entre vie professionnelle et personnelle.

Points fort :

- Environnement.
- Idéal pour une première installation.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	100 000 €
EBE en 2024	121 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **389 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.