Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse sur un axe passant,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1342211** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto de jour situé sur un axe passant avec du stationnement en façade.

Le local dispose de beaux volumes intérieur et extérieur avec une terrasse ensoleillée.

Les plus de l'affaire : Les horaires de jour et la fermeture 1,5 jour par semaine.

Un grand logement avec jardin et dépendances complète cette belle affaire.

L'établissement est idéal pour une première installation.

Possibilité d'acheter les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**460 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Rostrenen (22110), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rostrenen : **3 653 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.