

## Bureaux / Locaux professionnels en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1342206** postée le **04/février/2026**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux secteur Ille-et-Vilaine? Maison de caractère à usage professionnel Nous vous proposons, dans le cadre d'une cession concomitante, un ensemble immobilier de caractère exploité autour de l'hébergement touristique, de la restauration et de l'accueil d'événements. Cet ensemble rare se compose de plusieurs bâties patrimoniales, actuellement en activité, offrant une organisation cohérente et une exploitation immédiate. Il s'adresse à des professionnels du tourisme, investisseurs ou porteurs de projets souhaitant reprendre une structure existante avec un fort potentiel de développement. Bâtie organisée sur plusieurs niveaux, comprenant notamment :Espaces de réception et de restauration Cuisine professionnelle et locaux techniques Espaces privatifs (chambres, salles de bain, salons) Annexes et dépendances fonctionnelles Prix : 600 000 € net vendeur

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **636 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**