

## Salon de coiffure de 77 m<sup>2</sup>, Lyon (69001)

Annonce C1342200 postée le 04/février/2026

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69001) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure développé sur environ 77 m<sup>2</sup> répartis entre un rez-de-chaussée de 42 m<sup>2</sup> et un sous-sol aménagé de 35 m<sup>2</sup>, entièrement exploité.

Raison de la cession : Le propriétaire vends pour changement de vie.

Le rez-de-chaussée, baigné de lumière, offre un espace coiffure chaleureux et élégant, mêlant pierres apparentes, plafond à la française, mobilier design et ambiance contemporaine. L'agencement est optimal, permettant plusieurs postes de travail dans un cadre différenciant et immédiatement exploitable.

Le sous-sol a été aménagé avec soin et comprend :

- Un espace coiffure VIP, intime et confidentiel, idéal pour une clientèle premium,
- Un bureau indépendant, parfait pour la gestion ou une activité complémentaire.

L'ensemble bénéficie d'une identité forte, d'une décoration qualitative et d'un univers immersif.

Aucun salarié à reprendre.

Les photos parlent d'elles-mêmes et témoignent du potentiel et du positionnement haut de gamme de ce fonds.

Salon idéal pour :

- Coiffeur(se) souhaitant se démarquer,
- Concept premium / VIP,
- Barber shop haut de gamme,
- Activité esthétique ou bien-être complémentaire.

Dossier complet et informations financières sur demande.

**Surface commerciale** : 42 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 77 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 295 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : 487 978 ( grande ville )

### Photos

---

