

Murs commerciaux de 252 m2, Roubaix (59100)

Annonce **C1342168** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Roubaix (59100) : A vendre murs commerciaux de 252 m2 au rez-de-chaussée, comprenant 7 places de parking.

L'estimation locative mensuelle est de 2 520 € HT/ HC, offrant un taux de rendement locatif de 12 %.

Prix : 252 660 €, honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur (12 000 €).

Surface commerciale : 252 m²

Surface totale : 252 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 520 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **252 660 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.