

Entrepôt/ local d'activité de 142 m2, Roubaix (59100)

Annonce **C1342166** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Roubaix (59100) : A vendre entrepôt/ local d'activité sur une surface de 142 m2 situé à 5 minutes du centre-ville.

Idéal pour un artisan, stockage ou pour une autre activité.

Prix de vente : 83 100 € HAI (honoraires d'agence inclus).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Possibilité de fixer un loyer de 900 € HT/ mois ce qui fait un taux de rendement locatif de 13 %.

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **83 100 €** FAI

Localisation

Localisation : **Roubaix (59100), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Roubaix : **95 813 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.