

Local commercial de 38 m2, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1342165** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A céder droit au bail d'un local de 38 m2, comprenant une petite cuisine avec point d'eau et WC.

Possibilité d'une terrasse 6 places, situé dans une grande rue avec un bon flux de passants, plus commerces et collège à proximité.

Ce local serait idéal pour onglerie/ petite librairie/ épicerie fine, etc.

Loyer de 1.980 € HC/ HT/ mois.

Prix de cession : 41 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 1 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **39 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.