Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de prêt, porter, 45 m2, Saint-Raphaël (83700)

Annonce **C1342159** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Saint-Raphaël (83700) : A vendre boutique de prêt à porter idéalement située dans une rue recherchée de Saint-Raphaël, offrant un bon passage et une visibilité optimale.

Emplacement stratégique : Dans une zone piétonne à proximité immédiate de la plage, du centre-ville, commerces et parkings.

La boutique dispose d'une surface commerciale de 25 m2, cette cellule dispose également d'une cave de 20 m2 et d'une mezzanine de 6 m2.

Loyer mensuel : 800 €.

Un emplacement stratégique pour un concept-store ou une enseigne désireuse d'un emplacement avec un flux important de piétons.

Prix : 121 000 €, honoraires du cabinet inclus.

Prix : 110 000 €, honoraires exclus.

Honoraires cabinet de 11 000 € TTC soit 9 167 € HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

CA	90 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **121 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Raphaël (83700), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Raphaël : **34 867 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.