

Loto, Presse, Tabac, 96 m2, Besançon (25000)

Annonce C1342152 postée le 04/février/2026

Description de l'activité

Tabac – Presse – Jeux Fonds de commerce rentable – Ville dynamique Opportunité rare de reprise d'un fonds de commerce Tabac – Presse – Jeux, idéalement implanté au cœur d'une ville dynamique de plus de 120 000 habitants, bénéficiant d'un fort flux de passage et d'une clientèle fidèle et régulière. Le point de vente offre une surface commerciale de 62m², complétée par une réserve de 34m², garantissant une exploitation fonctionnelle et laissant entrevoir des possibilités d'optimisation et de développement. Il s'agit d'une activité saine, structurée et pérenne, parfaitement adaptée à une exploitation en couple ou à un professionnel souhaitant sécuriser son investissement. ? Horaires d'ouverture : • Lundi au vendredi : 6h15 – 19h00 • Samedi : 7h00 – 19h00 • Dimanche : 7h00 – 17h30 Ces amplitudes assurent une fréquentation constante et une excellente visibilité commerciale. ? Environnement et amp; commodités Commerce situé à proximité immédiate de nombreux services et commerces, offrant un confort d'exploitation optimal et une accessibilité appréciée par la clientèle. ?? Atouts majeurs • Zone de chalandise importante • Commerce clés en main • Matériel complet et opérationnel • Clientèle fidèle et récurrente • Données financières exploitables immédiatement? Une affaire rentable et durable, idéal pour un repreneur souhaitant investir dans une activité sécurisée à fort potentiel. ? Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande

Surface commerciale : 96 m²

Surface totale : 96 m²

Loyer : 1 502 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **310 240 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.