

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1342148** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Lyon 6ème (69006) : A vendre restaurant bien connue des lyonnais, situé au coeur d'un quartier en plein essor.

L'établissement dispose d'environ 50 couverts en salle et de 24 places en terrasse.

Le chiffre d'affaires est actuellement réalisé sur seulement 8 mois d'exploitation, offrant un bon potentiel de développement pour un repreneur souhaitant étendre l'activité.

Le bien comprend 57 m2 au rez-de-chaussée, 50 m2 à l'étage, ainsi que 4 caves réunies représentant environ 100 m2 de surface de réserve, un vrai atout pour le stockage et l'organisation.

Affaire saine, avec bonne visibilité et marge de progression importante.

Idéal pour restaurateur souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et recherché.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 106 m²

Loyer mensuel : 2 075 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Type de repreneur recherché : Idéal pour restaurateur souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique et recherché.

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.