

Immeuble commercial en centre ville de Belin-Béliet (33830)

Annonce **C1342131** postée le **04/février/2026**

Description de l'activité

Belin-Béliet (33830) : A vendre murs et fonds de commerce tout équipés pour restauration à emporter ou autre, idéalement situés au centre de Belin-Béliet, à proximité immédiate des commerces (boulangerie, pharmacie...) et avec des places de stationnement devant.

L'immeuble se compose d'un rez-de-chaussée commercial aux normes avec son équipement complet, incluant une réserve en sous-sol, d'un premier étage comprenant une pièce de vie avec salle d'eau et WC, et d'un deuxième étage offrant une pièce restant à aménager (chambre ou autre).

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **268 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **255 238 €**
Montant honoraires : **5 %**

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.