

Hôtel restaurant, traiteur dans le centre ville,, Évron (53600)

Annonce **C1342115** postée le **03/février/2026**

Description de l'activité

Évron (53600) : Dans l'Est du département de la Mayenne, à vendre le fonds de commerce d'un hôtel (11 chambres - 2 étoiles), bar, tabac, restaurant, traiteur.

L'activité traiteur est importante.

Le chiffre d'affaires HT est supérieur à 1 000 000 €.

Très bonne rentabilité.

Affaire idéale pour couple de professionnels.

Le prix de vente inclut 7 véhicules utilisés pour l'activité traiteur.

Loyer mensuel de 2 000 € HT (possibilité de vente des murs).

Prix net vendeur du fonds de commerce de 340 000 € + 5 % TTC (4,17 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **11**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Points fort :

- Chiffre d'affaires élevé.
- Prix sacrifié.

Loyer mensuel : 2 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **357 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Évron (53600), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Évron : **7 304 (sos villages)**

Photos



500px Tag



500px Tag