Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, sandwicherie, crêpes, bubble tea avec terrasse dans le centre ville,, Montpellier (34000)

Annonce **C1342097** postée le **03/février/2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide, sandwicherie, crêpes, bubble tea bénéficiant d'un bel emplacement sur rue dynamique et connu dans le centre-ville.

Surface d'environ 60 m2 comprenant une surface de vente d'environ 30 m2 et une surface de production d'environ 30 m2. Terrasse d'environ 12 m2.

- CA 2019 : 190 000 €.
- CA 2020 : 110 000 € (Covid).
- CA 2021 : 117 000 € (Covid).
- CA 2022 : 166 000 € (hors aide covid).
- CA 2023 : 159 082 €.
- CA 2024 : 150 204 €.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 790 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **89 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.