

Restaurant, Pizzeria avec terrasse dans le canton du Neuchâtel

Annonce **C1342089** postée le **03/février/2026**

Description de l'activité

Neuchâtel : A vendre pizzeria idéalement située dans un emplacement premium, bénéficiant d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clientèle.

L'établissement se trouve dans un secteur stratégique à bonne fréquentation, parfaitement adapté à une exploitation sur place, tout en offrant un excellent potentiel pour la vente à emporter.

Description du bien :

Surface totale : Env. 240 m².

Deux grandes salles intérieures, confortables et bien agencées avec bar intégré.

Agréable terrasse couverte.

Capacité idéale pour une clientèle régulière et de passage
concept entièrement adapté à une activité annuelle.

Conditions locatives :

Loyer attractif : CHF 2'700, charges comprises.

conditions de vente :

prix du fonds de commerce : légèrement négociable

Négociation possible selon :

- La date de reprise.
- Le mode de paiement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 240 m²

Points fort :

- Emplacement premium à bon passage.
- Bonne visibilité.
- Surfaces généreuses et bien réparties.
- Terrasse couverte appréciée.
- Potentiel immédiat sur place + à l'emporter.

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.