

Boulangerie - pâtisserie, Est Lyonnais, sur un axe principal, dans le Rhône (69)

Annonce **C1342067** postée le **03/février/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située au croisement d'axes principaux drainant un flux important de véhicules, stationnement devant la boutique.

La superficie totale est de 190 m2 avec un vaste magasin, places assises à l'intérieur et possibilité également en extérieur.

Création faite il y a 5 ans, le matériel est donc récent et les leasings en cours seront soldés par les vendeurs.

Pas de personnel à reprendre.

Le chiffre d'affaires est réalisé tout boutique et uniquement du lundi au vendredi, fermeture samedi et dimanche toute la journée et 4 semaines / an.

Potentiel de développement avec les entreprises installées aux alentours.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 1 355 €

Éléments chiffrés :

CA	487 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **387 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

