

## Restaurant street food de 30 couverts dans un centre commercial,, Baie Mahault (97122)

Annonce **C1342055** postée le **03/février/2026**

### Description de l'activité

---

Guadeloupe - Baie Mahault (97122) : Situé au cœur d'un centre commercial, l'un des plus grands pôles commerciaux de Guadeloupe, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant type street food bénéficiant d'un emplacement premium en rez de chaussée dans la galerie, offrant une visibilité maximale et un flux constant de clients.

Atouts du commerce :

- Un environnement commercial dynamique : Nombreux commerces et forte fréquentation.
- Local entièrement équipé, vendu prêt à fonctionner : Cuisine opérationnelle, matériel en excellent état, aménagements récents, et concept avec image forte.
- Capacité de plus de 30 couverts en plus de la vente à emporter.
- Très grand parking à disposition de la clientèle.
- Chiffre d'affaires en pleine croissance.

Gros potentiel de développement (élargissement de l'offre, etc).

Bail commercial de 10 ans.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un emplacement stratégique et immédiatement rentable.

Dossier complet sur demande.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 94 m²

**Surface totale** : 94 m²

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**