Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 205 m2, Verneuil-en-Halatte (60550)

Annonce **C1342052** postée le **03/février/2026**

Description de l'activité

Verneuil-en-Halatte (60550) : A louer local d'activité fonctionnel et récent, idéal pour activités artisanales, logistiques ou industrielles légères situé au sein du parc d'activités.

Descriptif du bien :

Surface totale : 205 m2.

Hauteur sous plafond : 7 m.

Deux portes sectionnelles motorisées, accès plain-pied.

Parking privatif.

Site sécurisé : Portail motorisé, vidéosurveillance.

Bardage double peau.

Prestations et services : Ménage des parties communes, entretien des espaces verts.

Conditions financières :

Loyer mensuel HT : 1 650 €

Provisions charges HT : 10 % soit 165 €/ mois.

Honoraires à la signature du bail : 15 % du loyer HT.

Taxe foncière à la charge du preneur.

Plateaux de bureaux à louer :

85 m2 : 850 €/ mois HT.

13 m2 : 330 €/ mois HT.

15 m2 : 350 €/ mois HT.

Avantages et équipements :

Bâtiment moderne et climatisé.

Portail automatique, digicode, alarme centralisée.

Places de parking attribuées.

Espaces communs : Toilettes, douche, vestiaire, réfectoire.

Salle de réunion équipée.

Surface commerciale : 205 m²

Surface totale :

205 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Verneuil-en-Halatte (60550), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Verneuil-en-Halatte : **4 563 (sos villages)**

Photos









