

Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Montpellier (34000)

Annonce **C1342001** mise à jour le **03 février 2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restauration traditionnelle situé dans le centre-ville.

Rez de chaussée d'environ 60 m2 et 60 m2 environ en étage, cuisine en r-1, WC PMR, hotte remise aux normes. Terrasse d'environ 16 m2. Local avec 40 couverts à l'intérieur et 40 couverts à l'extérieur.

- Prix de vente de 150 000 € net cédant.
- Les honoraires d'agence de 13 500 € HT à la charge du cessionnaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 290 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	305 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.