

## Salon de thé - biscuiterie, Montpellier (34000)

Annonce C1341998 mise à jour le 03 février 2026

### Description de l'activité

---

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé - biscuiterie d'une surface d'environ 30 m<sup>2</sup> idéalement situé dans un quartier de la ville.

- Résultat net de 34 430 €.
- EBE R de 55 042 €.

Charges de 20 €.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus à la charge du cessionnaire de 115 232 € TTC.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 501 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	140 000 €
EBC en 2025	55 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 115 232 € FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : 268 456 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.