

Immeuble, 220 m2, la campagne,, Figeac (46100)

Annonce **C1341980** mise à jour le **03 février 2026**

Description de l'activité

Lot - Figeac (46100) : Idéal pour des investisseurs intéressés par le secteur de Figeac - un ensemble de deux maisons rénovées plus une partie à restaurer et un terrain de 1573 m2.

Il s'agit de deux maisons de type f4 dont l'une est louée 750 €, l'autre 720 € et possibilité d'un agrandissement ou de création d'un loft de 46 m2.

Chauffage électrique pour l'une avec la possibilité de mettre un poêle et PAC air/air pour l'autre et insert bois. Deux places de parking pour chacune des maisons.

L'une est classée en c, l'autre en d.

Le bien tout en étant aux portes de Figeac et en même temps à la campagne se situe sur le chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **263 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Figeac (46100), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Figeac : **10 627 (ville)**

Photos



