

Terrain, 723 m2, Bain-de-Bretagne (35470)

Annonce **C1341977** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

A proximité immédiate des commodités de Pléchatel cette belle parcelle de 682m2 est une véritable opportunité. Les réseaux d'eau, d'électricité et d'assainissement sont à la porte et l'accès permet la construction d'une maison orientée plein sud. Un bien proposé seulement par l'équipe Man-immo. professionnel des Vallons de vilaine, à découvrir rapidement. Honoraires inclus de 8.57% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 70 000 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller MAN-IMMO. Professionnel : Céline MORIN Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 930 023 247 - RSAC Rennes RCP MRCSAC2202407FR00000000059428A00 - Liberty Specialty Markets Europe Sarl

Surface commerciale : 723 m²

Surface totale : 723 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **76 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **70 001 €**
Montant honoraires : **8.6 %**

Localisation

Localisation : **Bain-de-Bretagne (35470), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Bain-de-Bretagne : **7 431 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.