Image not found
https://www.seloger.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 143 m2, Ustaritz (64480)

Annonce **C1341969** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

A vendre sur Ustaritz, un plateau de 143m2 environ, en R+2. 5 places privatives (possible 6) accompagnent le local!Vue magnifique, ascenseur, plateau entier, les bureaux dont vous aviez toujours rêvez! Programme vendu en VEFA, sont disponibles à la vente 3 plateaux 262, 291 et 143m2 environs dans un cadre superbe, un accès rapide, et à la fois un espace zen!25 places de parking sont disponibles pour la totalité du site. Possibilité de vendre la totalité du bâtiment pour votre futur société. Plus de renseignements dur rendez vous en agencePrix de la cellule: 430 654 € HTdont 16 563€ HT de frais d'agence inclus dans le prixRéférence:5131A1Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www. georisques. gouv. fr

Surface commerciale : 143 m²

Surface totale : 143 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**430 654 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**414 090 €**
Montant honoraires :	**4 %**

Localisation

Localisation : **Ustaritz (64480), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ustaritz : **6 259 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.