Plateau de bureaux neufs de 262 m², Ustaritz (64480)

Annonce **C1341967** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

À vendre sur Ustaritz, un plateau de 262 m² environ, en RDC. Unique sur Ustaritz, constructeur de qualité !

Vue magnifique, ascenseur, plateau entier, les bureaux dont vous aviez toujours rêvé !

Programme vendu en VEFA : 3 plateaux de 262, 291 et 143 m² environ sont disponibles à la vente dans un cadre superbe, avec un accès rapide et, à la fois, un espace zen !

25 places de parking sont disponibles pour la totalité du site.

Possibilité de vendre la totalité du bâtiment pour votre future société.

Prix de la cellule : 790 372 € HT
dont 30 392 € HT de frais d'agence inclus dans le prix

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 262 m²

Surface totale : 262 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**790 372 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**759 973 €**
Montant honoraires :	**4 %**

Localisation

Localisation : **Ustaritz, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ustaritz : **6 259 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.