

Local commercial , Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Lyon 6ème (69006)

Annonce C1341946 postée le 02/février/2026

Description de l'activité

Opportunité à saisir dans le centre-ville animé, proche des bureaux, de la gare et des stations de métro/tramway : Cession de droit au bail pour un local idéalement situé pour une activité de restauration rapide, salon de thé, sandwicherie ou tous commerces de vente à emporter. Ce local prestigieux bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un flux de clients garanti tout au long de la journée. Ne manquez pas cette occasion unique d'installer votre activité dans un emplacement stratégique, avec un fort potentiel de développement. Idéal pour un entrepreneur dynamique souhaitant s'implanter dans un secteur en pleine expansion. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et concrétiser votre projet !

Surface commerciale : 75 m²

Points fort :

A vendre cession de droit au bail d'un local idéalement situé en plein cœur du centre-ville, à proximité des bureaux, de la gare, du métro/tramway et d'un parking.

Ce local de prestige conviendrait parfaitement pour une activité de restauration rapide ou tout autre type de commerce.

Doté d'une forte visibilité et d'un fort potentiel clientèle, ce local bénéficie d'une belle vitrine permettant une exposition optimale de votre activité. Avec une superficie de 75 m² environ et une terrasse extérieure, ce local lumineux et spacieux saura répondre à tous vos besoins professionnels.

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **90 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.