

Local commercial idéal pour Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans le centre ville animé,, Lyon (69006)

Annonce **C1341946** mise à jour le **10 février 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Dans le centre-ville animé, proche des bureaux, d'une gare et des stations de métro/tramway, cession de droit au bail - un local idéalement situé pour une activité de restauration rapide, salon de thé, sandwicherie ou tous commerces de vente à emporter.

Le local prestigieux bénéficie d'une belle visibilité et d'un flux de clients garanti tout au long de la journée.

Une opportunité d'installer une activité dans un emplacement stratégique, avec un fort potentiel de développement.

Idéal pour un entrepreneur dynamique souhaitant s'implanter dans un secteur en pleine expansion.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Points fort :

- Cession de droit au bail d'un local idéalement situé en plein cœur du centre-ville, à proximité des bureaux, d'une gare, du métro / tramway et d'un parking.
- Le local de prestige conviendrait parfaitement pour une activité de restauration rapide ou tout autre type de commerce.
- Doté d'une forte visibilité et d'un fort potentiel clientèle, le local bénéficie d'une belle vitrine permettant une exposition optimale de votre activité.
- Avec une superficie de 75 m2 environ et une terrasse extérieure, le local lumineux et spacieux saura répondre à tous les besoins professionnels.

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **90 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.