

Bar, Restaurant, Brasserie licence IV avec terrasse sur un emplacement N°1,, Valence (26000)

Annonce **C1341940** mise à jour le **10 février 2026**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un restaurant emblématique - concept de bar-restauration avec Licence IV d'angle, situé sur un emplacement N°1, avec une belle visibilité.

Surface du local d'environ 200 m2 sur deux niveaux. Deux vastes terrasses. Le mobilier, le matériel et les équipements sont en bon état.

L'ambiance intérieure est un véritable atout : Décoration soignée, atmosphère chaleureuse et élégante, esprit brasserie moderne, très appréciée pour les moments de convivialité, afterwork et débuts de soirée. Sous-sol dédié à une ambiance plus feutrée, idéal pour bar, privatisation ou soirées.

Potentiel de développement sur des horaires étendus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA	272 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **237 600 € FAI**

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.