

Bar, Saint-Cast-le-Guildo (22380)

Annonce C1341933 postée le 02/février/2026

Description de l'activité

MAISON SPACIEUSE À SAINT-CAST-LE-GUILDO Découvrez cet immeuble de 176m², situé au cœur de Saint-Cast-le-Guildo. Composé de neuf pièces, il offre un espace généreux à aménager, idéal pour une famille nombreuse ou pour un projet professionnel. Le rez-de-chaussée était précédemment exploité en tant que bar avec petite restauration. L'immeuble bénéficie d'un emplacement privilégié sur une place, à proximité immédiate des plages et des sentiers côtiers, offrant un cadre de vie recherché, alliant nature et tranquillité. Une opportunité rare à découvrir sans tarder, réunissant espace, confort et fort potentiel dans un environnement exceptionnel. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial mandataire en immobilier. 330,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 4.55%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 4315€ ~ 5839€

Surface commerciale : 176 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **345 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Cast-le-Guildo (22380), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Cast-le-Guildo : **3 612 (sos villages)**

Photos

