Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bijouterie, Horlogerie dans le Calvados (14)

Annonce **C1341903** postée le **02/février/2026**

## Description de l'activité

Vente de bijouterie - joaillerie - Calvados.

Cette belle affaire a un emplacement N°1 dans une rue commerçante.

L'aménagement est soigné - centrale alarme de 2025.

Équipe en place.

Fermé le dimanche et le lundi.

Loyer de 3% du CA.

H.T.

EBE retraité : 307.000 euros.

La cession sera la vente de 100 % des titres de la société.

Valeur du fonds de commerce : 698.500 euros, les honoraires d'agence inclus.

**Loyer annuel :** 29 017 €

**Éléments chiffrés :**

| | 2024 | 2025 |
|---|---|---|
| 980 000 € | 892 000 € | |
| € | € | |
| 307 000 € | 282 000 € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | titres de la société |
| Prix de cession : | **1 923 538 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **673 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**