

Murs commerciaux, 40 m², Marrakech (40000)

Annonce C1341867 postée le 02/février/2026

Description de l'activité

Vous recherchez l'adresse idéal pour lancer ou développer votre activité ? Ne cherchez plus ! Situé en plein centre-ville dynamique de Mont-de-Marsan, ce local de 40m2 environ bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux piétonnier constant. Les points forts du bien : Visibilité Garantie : Une belle vitrine sur rue avec auvent, parfaite pour capter l'attention des passants. Espace Optimisé : Un bel espace d'accueil client lumineux, une zone de comptoir moderne et une arrière-boutique fonctionnelle pour le stockage ou l'atelier. Prêt à l'emploi : Local propre, bien entretenu, avec un sol imitation parquet chaleureux et des murs aux couleurs dynamiques. Commodités : Point d'eau et sanitaires inclus en arrière-boutique. Grâce à sa configuration polyvalente, ce bien est idéal pour : Boutique de prêt-à-porter ou accessoiresServices de proximité (réparation informatique/téléphonie, agence de services)Cabinet de conseil ou profession libéraleShowroom ou atelier d'artisan Prix de vente des MURS: 89000EUR HT Contactez-nous dès aujourd'hui ----- Groupe GM Immobilier. Spécialiste de l'immobilier depuis 2014, GM Immobilier est un groupe immobilier doté d'une excellente connaissance du marché immobilier et du territoire. Nous accompagnons les clients particuliers et professionnels dans leurs projets, qu'il s'agisse de vente, d'achat ou de location. Notre Groupe est aussi spécialisé dans l'immobilier d'entreprise et commerce. Notre réseau exerce ses activités immobilières dans le département Landes et Pyrénées-Atlantiques ----- Vous cherchez un bien dans le NEUF, nous avons des biens pour vous dans toute la FRANCE -

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **89 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.