Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Loto licence IV avec terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1341857** mise à jour le **03 juillet 2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un fonds de commerce de bar, française des jeux, PMU, Licence IV idéalement situé au cœur de la Provence verte, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle locale.

L'établissement dispose :
- d'une salle conviviale avec bar équipé,
- d'une terrasse appréciée et à développer,
- du PMU et française des jeux en activité,
- d'un matériel en bon état, prêt à exploiter,
- et d'un fort potentiel à développer.

Effectif total : 2.

Affaire saine, exploitée actuellement, idéal pour un couple ou un professionnel du secteur souhaitant s'installer ou développer son activité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 9 420 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
82 000 €	91 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.