

Terrain, 5000 m2, Annonay (07100)

Annonce **C1341855** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Terrain constructible de 5 000m2 avec bureaux de 100m2 situé sur un axe principal très passant avec une forte visibilité, facile d'accès, implanté dans une zone d'activité, bureaux composés de 5 pièces avec salle de réunion, sol carrelé, faux plafonds avec luminaires, cloisons fixes recouvertes d'un projeté peint, climatisations réversibles et chauffage électriques, volets enroullant, construction traditionnelle avec toit terrasse bitumé.

Surface commerciale : 5 000 m²

Surface totale : 5 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **424 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 467 €**
Montant honoraires : **28 %**

Localisation

Localisation : **Annonay (07100), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annonay : **17 485 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.