

Local commercial , 200 m2, Clichy (92110)

Annonce C1341851 postée le 02/février/2026

Description de l'activité

Le cabinet Hoquet Business vous propose à la location un grand local mixte de 200m2, idéalement situé à Clichy, adapté à de nombreuses activités professionnelles. Surface totale : 200m2Rez-de-chaussée : 100m2Espace mixte bureau et activitéLocal en angle avec vitrine, parfaitement adapté à un magasin, showroom ou bureaux ouverts au publicUne pièce indépendante pouvant accueillir un bureau ferméLe reste de la surface est destiné à de l'activité : stockage, atelier, logistique légère... selon vos besoinsSous-sol : 100m2Accessible par monte-chARGE électrique ou escalierEntièrement dédié à de l'activité (atelier, stockage, réserve)Points fortsLocal polyvalent activité / bureaux / commercialBelle visibilité grâce à la vitrine en angleAccès facile pour le stockage et la manutentionConfiguration modulable selon l'activitéConvient parfaitement aux métiers artisanaux, PME, associations, ou toute structure ayant besoin d'un grand espace fonctionnelLocalisation : Clichy (92110) – environnement urbain dynamique, à proximité des axes principaux. Visite sur demandeDossier complet disponible à l'agenceHonoraires de 12 960 € à la charge du locataire. Provision sur charges 230 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 9 921 €. Non soumis au Diagnostic Performance Energie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Porte de paris (clichy) : Yannick PERROTAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 794315192

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : 3 000 €

Localisation

Localisation : Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos



