

## Hôtel bureau 3\* de 17 chambres avec parking dans une zone touristique, proche de Blois (41000)

Annonce C1341841 postée le 02/février/2026

### Description de l'activité

---

Loir et Cher (41), proche de Blois : A vendre un hôtel 3 étoiles de 17 chambres et 40 couchages idéalement situé au cœur du Val de Loire, à seulement quelques minutes du château de Chambord.

Il bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle, composée de touristes français et internationaux, de cyclotouristes (Loire à vélo) et de voyageurs d'affaires.

Cet établissement de charme dispose de 17 chambres confortables, décorées avec soin, offrant calme et authenticité dans un environnement touristique très recherché.

L'hôtel comprend : 17 chambres entièrement équipées, une salle de petit-déjeuner chaleureuse, des espaces communs accueillants, un parking à proximité, une situation géographique stratégique dans une zone à fort potentiel touristique.

Son emplacement privilégié près des plus grands châteaux de la Loire (Chambord, Cheverny, Blois) en fait un établissement à forte attractivité saisonnière, avec de belles perspectives de développement.

Une affaire saine, clé en main, parfaite pour un projet de reprise dans un cadre de vie alliant patrimoine, nature et dynamisme touristique.

Cet hôtel est une opportunité pour des investisseurs ou professionnels de l'hôtellerie.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **17**

Surface commerciale : 800 m<sup>2</sup>

Surface totale : 800 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

