

Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce C1341839 postée le 02/février/2026

Description de l'activité

Situé au cœur d'un charmant village tout proche de la Côte basque, CBRE IPC vous propose à la vente en cession de fonds de commerce cet authentique restaurant, avec licence IV. Chiffre d'affaires stable grâce à sa très bonne renommée, et à une gestion maîtrisée. Affaire rentable et évolutive, de nombreuses possibilités de développement. Très bel outil de travail et équipement de qualité. Points Clefs :Capacité salle : 80 couverts côté salle / 20 couverts côté barCapacité terrasse : 80 couverts côté restaurantClientèle : Locale, Affaire et FamilialeFonctionnement actuel : Ouvert uniquement le midi du mardi au dimanche et les vendredi et samedi soirFermeture annuelle : 3 à 5 semaines par anEn bon état et aux normes, équipements de qualitéChiffres Clefs :net vendeurHonoraires : 8% à la charge de l'acquéreurPersonnel : 0-2 salariés CB'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	412 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **356 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.