

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 58 m2 dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1341819** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Philippe Gelineau vous propose sur Angers (49), ce salon de coiffure de 58m2 au total avec 5 fauteuils et 2 bacs shampoing - état très propre - pas de salarié à reprendre - idéalement situé en angle de rue sur un emplacement numéro un, proche d'une locomotive alimentaire nationale, banques, restaurants, boulangeries ... 50 places de parking à disposition - sortie de tramway en face de l'établissement - loyer 978€ht/mois - chiffre d'affaires supérieur à 100 000€ht/an à redynamiser - gros potentiel pour coiffeur averti - conviendrait parfaitement pour première affaire ou professionnel averti - pas de travaux à prévoir - salle de stockage - salle de repos avec coin cuisine - machine à laver à disposition - ambiance claire et moderne - salon de coiffure existant dans le quartier depuis de nombreuses années - clientèle hommes femmes enfants fidélisés - n'est pas sous enseigne nationale - sans concurrence immédiat - très belle clientèle de résidences - possibilité d'autres activités sans restauration avec extraction - vente en parts sociales 15 000€ net vendeur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 58 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **21 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.