

Pizzeria avec terrasse en plein centre ville de Béziers (34500)

Annonce **C1341810** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria reconnue et appréciée de la clientèle, idéalement située en hyper centre-ville, dans un secteur dynamique et très fréquenté toute l'année.

L'établissement bénéficie d'une excellente réputation locale et d'une ambiance chaleureuse et conviviale.

L'exploitation se compose d'une belle salle de restaurant d'environ 90 m2, complétée par une cuisine professionnelle de pratiquement 30 m2 parfaitement fonctionnelle. A cela s'ajoutent une terrasse de 25 m2 très appréciée en saison ainsi qu'un garage attenant d'environ 25 m2 idéal pour le stockage ou la logistique.

Le matériel d'exploitation est complet et en bon état, permettant une reprise immédiate de l'activité.

Aucun personnel ni stock à reprendre, ce qui offre une grande souplesse pour démarrer.

Performance économique solide :

- CA 2024 proche de 200 000 € HT.
- EBE supérieur à 90 000 €.

L'établissement est actuellement exploité sur 5 soirs par semaine, laissant un fort potentiel de développement pour un repreneur souhaitant élargir l'activité.

Axes de progression évidents :

- Développement de la vente à emporter mise en place de la livraison via plateformes spécialisées.
- Extension des jours ou plages d'ouverture.

Affaire idéale pour un couple de professionnels ou un pizaiolo souhaitant s'installer dans un établissement sain, rentable et avec un vrai potentiel de croissance.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	99 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.