

Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique,, Lyon (69005)

Annonce **C1341802** postée le **02/février/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration situé sur un quai avec un fort passage.

Emplacement stratégique :

- Flux : Situé proche d'un métro, bénéficiant d'un passage constant de clients locaux et touristiques.
- Visibilité maximale : Un linéaire de vitrine de 15 mètres offrant une exposition, complétée par une possibilité d'affichage extérieur attractif.

Les atouts de l'établissement :

- Espace optimisé : Surface commerciale de 87 m2 en bon état, 2 locaux.
- Atout charme : Une terrasse estivale de 30 couverts, un véritable moteur de chiffre d'affaires dès les beaux jours.

Performances et potentiel :

- Large amplitude horaire : Ouverture de 9h à 24h, captant une clientèle variée tout au long de la journée.
- Beau chiffre d'affaires.

Un fonds de commerce idéal pour les entrepreneurs ambitieux souhaitant s'implanter dans l'un des secteurs les plus dynamiques de Lyon.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 102 m²

Loyer mensuel : 2 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.